

RINNOVA S.r.l.

CAMPAGNA RACCOLTA

**Computer e
piccoli Elettrodomestici**

Proteggi il tuo futuro! noi gli daremo una nuova vita!

**RITIRIAMO LA MERCE
GRATUITAMENTE
IN TUTTA LA SICILIA**

RICICLARE CONVIENE

Tel/Fax 0923 711337 - 348 7787261

Sede Legale: MARSALA (TP) C.so Gramsci °57 CAP 91025
Sede Operativa: CAIVANO (NA) S.S. 87 CAP 80023

GIUDIZIARIA /1 Il 22 dicembre verrà ascoltata la ragazza che, secondo l'accusa, avrebbe subito abusi sessuali

Ipab Rubino, si attende in Aula la vittima



L'INGRESSO DELL'ISTITUTO RUBINO

Il Tribunale ha disposto che venga ascoltata in aula anche la persona offesa, ossia la ragazza – ora appena maggiorenne – che secondo l'accusa, avrebbe subito "attenzioni sessuali" per circa quattro anni, fino al 2009. Sarà lei l'ultima teste del processo che vede alla sbarra due dipendenti dell'IPAB "Rubino", istituto assistenziale

che si occupa di mensa e doposcuola per bambini in situazione di disagio. Gli imputati sono Giuseppa Signorelli, di 50 anni e Vincenzo Galfano, di 48, che prestavano servizio nella IPAB che si trova nell'omonima via. In particolare Giuseppa Signorelli svolgeva mansioni di direttrice, mentre Galfano era bidello. Sui due pesa l'accusa di "violenza sessuale continuata e aggravata in danno di una minorenni". Già completata l'audizione di tutti i testi indicati nelle liste di accusa e difesa, nella penultima udienza i difensori degli imputati, ossia gli avvocati Stefano Pellegrino, Roberta Piccione e Maurizio D'Amico avevano presentato le richieste (ex art. 507) di nuova formazione di prova che, per legge devono essere ritenute indispensabili per la decisione dei giudici. Nel dettaglio gli avvocati avevano chiesto di ascoltare in aula due persone: una ex dipendente del Rubino, una donna che lavorava lì quando l'istituto era gestito dalle suore; e il datore di lavoro di un ragazzo nordafricano che frequentava la struttura. Alle richieste sia il pm Trainito che l'avvocato di parte civile, Natalie Lo Sciuto, si sono opposte e nell'ultima udienza il collegio presieduto dal giudice Sergio Gullotta ha rigettato le richieste ad eccezione di quella di acquisire agli atti il casellario giudiziario dell'ex compagno della madre della ragazza, parte lesa del processo. Il 22 dicembre sarà ascoltata anche la ragazza. Poi si procederà alla discussione finale. [c. p.]

**CONTINUA
DALLA PRIMA**

[Si spacca FI. Paolo Ruggieri lascia?] - L'impressione è che la rottura possa essere dietro l'angolo con conseguenze ancora tutte da verificare in vista delle prossime elezioni amministrative. "Se Forza Italia sarà capace di dare una sterzata e di essere un partito in cui contano il merito e i progetti, allora potrà ancora essere il mio partito – chiosa Ruggieri -. In caso contrario, continuerò a seguire la politica con passione, ma da fuori". [Vincenzo figlioli]

POLITICA /1

Fondo Patronati, proteste per i tagli



TRE RAPPRESENTANTI SINDACALI

Contrastare i tagli al "Fondo patronati" proposti nella Legge di stabilità del Governo Renzi. I patronati Inca Cgil, Inas Cisl, Ital Uil e Acli di Trapani si mobilitano con iniziative di volantaggio e di raccolta firme per sensibilizzare cittadini e Istituzioni. Ieri nel corso di una conferenza stampa i direttori dei patronati, che fanno riferimento al coordinamento Ce.Pa., hanno illustrato le ragioni alla base della mobilitazione nazionale che si terrà anche in provincia di Trapani. "La legge di stabilità – hanno detto i direttori di Inca Cgil, Inas Cisl, Ital Uil e Acli di Trapani, rispettivamente Liria Canzoneri, Salvatore Grassa, Tommaso Macaddino e Biagio Clorofilla – colpisce, con il taglio di circa 150 milioni di euro, i patronati. Si tratta di una norma anticostituzionale che mette in discussione i principi di democrazia poiché non permetterà più di offrire servizi di tutela ai cittadini". Oggi il presidio informativo dinnanzi le sede Inps di Trapani; sabato dalle 9, in programma la "Giornata della tutela", raccolta di firme davanti l'ingresso di Villa Margherita.

LAVORO

Il Rotary presenterà iniziative al Comune

L'importante iniziativa promossa dal locale Rotary Club Service "Marsala Città più cardio-protetta", finalizzata alla salvaguardia delle vite umane nel territorio, verrà presentata alla stampa domani mattina, 13 novembre, nel corso di un'apposita conferenza che si terrà nella sala Giunta del Palazzo Municipale con inizio alle ore 10,30. Alla presentazione prenderanno parte il Commissario Straordinario Giovanni Bologna, il Presidente del Consiglio comunale Enzo Sturiano e il dottor Riccardo Lembo presidente del Rotary di Marsala.

GIUDIZIARIA /2 Raimondo Parrinello è stato arrestato dai Carabinieri tre settimane fa, era ai domiciliari

Deteneva arma da fuoco, non risponde al Gip

Davanti al Gip, in occasione dell'interrogatorio di garanzia, Raimondo Parrinello si è avvalso della facoltà di non rispondere. A fine ottobre l'uomo, 36enne pregiudicato è stato arrestato dai Carabinieri della Stazione di Marsala, guidati dal Luogotenente Andrea D'Incerto, per "detenzione illegale di arma da fuoco". Infatti i militari hanno rinvenuto nella casa in cui vive l'uomo, in contrada Amabilina, una

pistola con matricola abrasa, caricatore e più di venti proiettili. Secondo i militari diretti dal capitano Carmine Gebiola l'uomo, deteneva in casa, avvolta in un asciugamano, una pistola calibro 7,65 con matricola abrasa, perfettamente funzionante, fornita di munizioni. Parrinello è s nella sua abitazione – che condivide con la compagna – in regime di arresti domiciliari in attesa dell'udienza di convalida. Il Gip del Tribunale di Marsala

ha convalidato l'arresto e ha confermato anche la misura cautelare degli arresti domiciliari. L'arma invece, è stata sottoposta a sequestro, ed è stata inviata presso il R.I.S. di Messina per gli accertamenti tecnici del caso. Raimondo Parrinello è difeso dall'avvocato Giovanni Galfano che ha fatto ricorso al Tribunale del riesame per chiedere la revoca della misura cautelare. [c. p.]

VIABILITÀ Gli interventi riguardano anche i marciapiedi. L'importo complessivo è di 145mila euro

Manutenzione strade, appaltati i lavori

Con l'approvazione del verbale di gara da parte del dirigente Gian Franco D'Orazio (Lavori Pubblici), sono stati aggiudicati i lavori di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi di pertinenza comunale siti nel territorio marsalese. L'importo complessivo del progetto, è di 145mila euro. La ditta che si occuperà degli interventi è quella di Giuseppe Capobianco di Palma di Montechiaro (AG), che ha offerto un ribasso di oltre il 37% sull'importo a base asta di quasi 110 mila euro. Gli interventi sono volti al miglioramento

della rete viaria comunale, secondo un ordine di priorità determinato dal grado di dissesto rilevato dall'Ufficio Tecnico. Stesso discorso vale per i marciapiedi, sconnessi o inesistenti in diverse aree del territorio. Intanto, un nuovo progetto è stato redatto per lavori di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi del versante centro-sud, la cui gara d'appalto è fissata per il prossimo 27 novembre. Il manto dissestato presenta crepe, buche e avvallamenti: un deterioramento che causa incidenti e per il quale occorre provvedere tempestiva-

mente. Il progetto redatto dai tecnici Giovanni Bua e Giovanni Di Dia prevede altresì di rifare la pavimentazione in molti marciapiedi, anch'essi pericolosi per i pedoni e causa di rovinose cadute (con conseguente danno per l'Amministrazione comunale). Al fine di non interrompere la circolazione stradale, si ridurranno al massimo i tempi di intervento sulle strade a intenso traffico, adottando opportune precauzioni e segnaletica. L'importo complessivo dei lavori è oltre 95 mila euro, con base asta di quasi 53 mila euro.

AMBIENTE Il Consiglio dice no all'art. 38 Sblocca Italia

No triv: Marsala con Green Italia e Anci

Green Italia raccoglie il grido d'allarme dei comitati No Triv, della Green Economy, delle associazioni ambientaliste e dell'Anci Sicilia e sfida il Governo Regionale ad impugnare alla Corte Costituzionale il provvedimento denominato Sblocca Italia". Lo ha reso noto il coordinatore nazionale di Green Italia, Fabio Granata. "Su territorio e beni culturali e ambientali non può essere aggirata la competenza esclusiva della Regione Sicilia sancita dallo Statuto – ha detto –. La Sicilia non può essere ridotta a piattaforma militare ed energetica". Nel frattempo una risposta arriva dal Consiglio comunale di Marsala che ha approvato con 20 voti favorevoli anche l'ordine del giorno dell'Anci, Associazione nazionale comuni d'Italia, esprimendo la propria contrarietà all'articolo 38 del decreto Sblocca Italia.

**NUOVA APERTURA
A MARSALA**

SEGUITECI SU
FACEBOOK



ZOO SERVICE
www.zoo-service.it

ALIMENTAZIONE SPECIALIZZATA - CUCCIOLI - ANIMALI DA COMPAGNIA

VIA SAN GIOVANNI BOSCO, 64 - MARSALA

Tel. 0923 1963580 Email: zooservicemarsala@gmail.com

**Imballa e spedisci
con noi i tuoi
regali di Natale!**

Via Mazzini, 89 - MARSALA
Tel. 0923.714494 - Fax. 0923.951044 - Cell. 335.7543133
mbe118@mbe.it - www.mbe.it

MUSICA/1

Sabato sera Jazz
Trio a Palazzo Fici

PIPITONE, PASSALACQUA E LI VOTI

Il cartellone jazzistico dell'Enoteca comunale dell'Associazione Strada del Vino Marsala, sita all'interno del suggestivo complesso di Palazzo Fici in via XI Maggio, prosegue con interessanti concerti dell'area jazz, swing, progressive. Sabato prossimo, 15 novembre, dalle 22.30 in poi, si esibiranno in trio il pianista Paolo Passalacqua, il batterista Dario Li Voti ed il bassista Peppe Pipitone. I tre musicisti marsalesi proporranno un interessante repertorio.

MUSICA/2

Al S. Cecilia, l'evento
"Marcello Marino"

MARCO MORTILLARO

Sabato 15 novembre alle ore 17.30, nella suggestiva cornice dell'Auditorium "Santa Cecilia" di Marsala, si svolgerà la cerimonia di consegna della Borsa di Studio "Marcello Marino" assegnata per il sesto anno ad allievi meritevoli del Conservatorio di Musica "A. Scontrino" di Trapani. In questa sesta edizione i vincitori ex aequo sono il chitarrista Marco Mortillaro ed il pianista Mirco Reina. I giovani premiati terranno nella stessa serata un concerto con la collaborazione dell'Associazione Culturale "Amici del Pianoforte" di Marsala diretti dal maestro Salvatore Spanò. Il programma comprenderà musiche di Barrios, Hertz, Rodrigo, Albeniz, Tarrega, Mozart e Prokofieff. L'ingresso è libero.

INIZIATIVE/2

Screening gratis
all'Onlus Batticuore

L'Associazione Onlus "Batticuore... batti" di Marsala, in linea con gli scopi sociali, organizza per sabato 22 novembre, a partire dalle ore 9 fino alle ore 13 - la prima Giornata di Screening dello stato di salute dell'apparato cardiocircolatorio presso la propria sede operativa sita in contrada Cozzaro 211/A. Per le prenotazioni contattare l'Associazione al seguente numero: 320-7971586. Lo screening è gratuito

TEATRO La rassegna è organizzata dalla Compagnia "Sipario". In scena, Guarneri, Cirilli, Toti e Totino

All'Impero "Stagnone, scene di uno spettacolo"

La Compagnia Teatrale "Sipario" diretta da Vito Scarpitta, visto il grande successo ottenuto nelle sette precedenti rassegne, parte con l'VIII Rassegna teatrale "Lo Stagnone...scene di uno spettacolo", al Teatro Impero di Marsala per la stagione 2014-2015, proponendo una serie di spettacoli di prosa che porteranno in scena al teatro impero, autori di un certo spessore culturale e comunicativo sul territorio Marsalese. Sarà proprio "Sipario" ad aprire il 12 dicembre e a chiudere il 26 aprile la rassegna, con un musical molto particolare che alterna momenti divertenti ad altri toccanti con canti e balli che esalteranno le varie scene del musical stesso, e, con una parodia musicale divertentissima che chiuderà "Lo Stagnone... scene di uno spettacolo". Il 12 dicembre sarà la volta del musical "Natale a Betlem", che rievoca quel primo Natale attraverso la storia di Tamar e Caleb, una coppia di benestanti di Cafarnao giunti a Betlem, come tanti altri, per un censimento; il loro strano incontro con il giovane astrologo Gabriel e con l'avidissimo Amos, il padrone della locanda che rifiuterà di



ospitare una donna galilea prossima a partorire. Cinquanta personaggi si alterneranno sulla scena ricca di colori e di luci. Domenica 11 gennaio, alle ore 17.30, il comico catanese Enrico Guarneri e Giovanna Crisciolo porteranno in scena "Il malato immaginario" di Molière. Guarneri rappresenterà le disavventure dell'ipocondriaco Argante, padre di una bella figlia, marito di una donna opportunistica e fedifraga e vittima di uno sciame di dottorini-avvoltoi salassatori e ciarlatani. Domenica 22 febbraio, alle ore 17.30, ci saranno Toti e Totino con il Teatro Stabile Nisseno in "Il ratto delle Sabine", una delle vicende più antiche della storia di Roma. Una volta

creata la città c'era però il problema di popolarla: Romolo raccolse i pastori dalle zone circostanti, ma mancavano le donne. Come fare? Domenica 26 aprile alle ore 18, il Teatro Impero ospiterà il comico Gabriele Cirilli, attualmente impegnato nella trasmissione "Tale e quale show". Difatti, il suo spettacolo, si chiamerà "Tale e quale... a me!". Con lui sul palco, anche Maria De Luca, Giorgio Ganzerli, Carlo Negri e Giovanni Tamborino; regia di Andrea Palotto. Conoscete la teoria dei "7 Sasia"? E' quella teoria secondo cui per ognuno di noi, nel mondo, esisterebbero 7 doppiopioni, 7 controfigure, 7 uomini o donne tali e quali a noi. Cirilli si destreggerà attraverso la sua

poliedrica comicità. Domenica 26 aprile, alle ore 18, la rassegna terminerà con "Promessi Sposi" della Compagnia Sipario, una parodia dell'originale manzoniana, messa in scena da Vito Scarpitta ed Enza Giacalone. "E" una parodia divertentissima - affermano - che porta in scena 26 attori tutti in abiti d'epoca, una scenografia curata nei dettagli che richiama l'addio ai monti in uno scenario che accomuna due culture, la lombarda e la siciliana. In scena ci sono 10 popolani che cantano 15 canzoni, la direzione musicale è curata dalla maestra Eugenia Sciacca". Per info e prenotazioni tel. 335 7308627 o 3382615790.

INIZIATIVE/1 Gli sportivi lilybetani hanno dato il loro importante contributo al nobile fine

Naos Gym e Avis Marsala insieme per donare

"Valet donatio" è il motto che unisce l'Avis Marsala alla Naos GYM, palestra in cui i giovani, oltre a fare del fitness un vero e proprio stile di vita, applicano gli importanti valori dello sport anche nelle quotidiane relazioni sociali. Diventa per loro naturale, pertanto, partecipare ad iniziative di volontariato, così come essere donatori di sangue. Da qui l'incontro con la presidente dell'Avis, Isabella Galfano nella palestra di Giuseppe Giacalone, frequentata da tanti appassionati ed atleti impegnati anche nel sociale. "Il nostro gruppo - afferma il coach Francesco Casella - riempie il cuore d'orgoglio dentro e fuori gli allenamenti. Che valore avrebbe il mio migliorarmi se non lo condividessi in qualche modo con il prossimo? Per questo, "la forza ha un fine superiore", come recita il motto



UN MOMENTO DELL'INCONTRO

dell'Accademia responsabile della mia formazione". Parole di apprezzamento anche da parte della presidente Isabella Galfano: "Siamo felici quando riceviamo questi slanci di sincero altruismo, a conferma che sport e donazione del sangue hanno un forte

legame che può sensibilizzare tantissimi giovani. Davvero un sincero grazie alla Naos". Al termine dell'incontro scambio di gagliardetto e maglietta, con un arrivederci all'Avis nelle prossime domeniche di donazione.

Pon C1 - Fse - 2014 - 413 Interventi per lo sviluppo delle competenze chiave. Comunicazione nelle lingue straniere

ISTITUTO STATALE PASCASINO Via Vaccari 5 - 91025 Marsala - Tel: 0923952047 Fax: 0923956141

Al Pascasino i racconti dei viaggi studio all'estero. Il prossimo anno si studierà arabo e cinese



Sabato scorso, il Liceo Pascasino di Marsala, ha ospitato un evento di disseminazione del progetto Pon C1 "Comunicazione nelle lingue straniere". I giovani studenti, che hanno da poco concluso un soggiorno di un mese a Siviglia e a Londra, hanno "raccontato", attraverso immagini e testimonianze, in inglese ed in spagnolo, la loro importante esperienza di crescita umana e culturale nei due Paesi europei, alla presenza di genitori, dei docenti, dei tutors del progetto e di numerosi alunni della scuola. "L'apprendimento delle lingue straniere - ha dichiarato il dirigente scolastico Anna Maria Angileri, rappresenta per i giovani un importante biglietto da visita per qualsiasi carriera vogliano intraprendere, un vero e proprio passaporto per l'Europa e il mondo, ecco perché, dal prossimo anno scolastico, la nostra offerta formativa sarà arricchita ulteriormente con l'insegnamento curriculare dell'arabo e del cinese".

Via Nino Bixio 7
91025 Marsala (TP)
Tel. 0923.982053
Cell. 331.9355723

CLINICA VETERINARIA
ANIMAL CARE

Per tutto il mese di novembre presso
la nostra clinica avrai il **20%**
di sconto sulla pulizia dei denti

I segreti per un
"SORRISO"
SMAGLIANTE

Sabato 15 Sikulamente, Biggaspano e Barile+Gheesa

Serata Reggae & Rap
al Rock Garage Club

SIKULAMENTE SOUND
BIGGASPARNO
E LA BANDA GIULIANO
BARILE + GHEESA



Rock
GARAGE
club.com
C.SO CALATAFIMI, 96 - MARSALA

Il "Rock Garage Club", associazione culturale con sede in corso Calatafimi 96, a Marsala, ha organizzato una serata dedicata al Reggae, al Roots ed al Rap, ospitando così i sound dei cantanti e dei musicisti della nostra Provincia, mischiando gli accenti tipici della lingua siciliana con i suoni della lontana Giamaica, terra di pace, amore e... Bob Marley. Dopo le numerose partecipazioni agli eventi "reggae music" che hanno caratterizzato la stagione appena trascorsa, l'atmosfera del "Rock Garage Club" torna ridipingersi di verde giallo e rosso sabato **15 novembre** a partire dalle 23.30. Sul palco per l'occasione saliranno: i marsalesi **Sikulamente Sound**, formati da *Mars* (singer) e *Half* (selecta), i trascinati **Biggaspano e la Banda Giuliano**, ed infine **Barile + Gheesa**, un duo hip hop che si esibirà con delle basi create esclusivamente dal vivo.

FONDI STRUTTURALI EUROPEI
Unione Europea
COMPETENZE PER LO SVILUPPO (FSE) - AMBIENTI PER L' APPRENDIMENTO (FESR)

pon 2007-2013
MUR

FLASH DI SPORT

A CURA DI
DARIO PICCOLO

MARSALA CALCIO

Tornerà in campo questo pomeriggio alle 14.30 lo Sport Club Marsala 1912. Dopo il convincente successo interno con il Dattilo, i ragazzi di mister Angelo Sandri hanno ora il compito di ben figurare nel primo atto dei quarti di finale della Coppa Italia di categoria. Infatti, i lilybetani, dopo aver estromesso prima il Paceo e poi il Mazara, questo pomeriggio presso lo stadio Comunale di Mussomeli sfideranno per la seconda volta nel corso di questa stagione la formazione di mister Sapia, battuta 3-1 in campionato. Il tecnico lilybetani, che perde Gancitano per un probabile stiramento, potrà contare nuovamente su Marco Finà e Nino De Vita, domenica scorsa in tribuna perché squalificati; logicamente, come dichiarato dall'allenatore marsalese ci sarà il classico turnover che darà spazio a chi ha giocato meno. Ricordiamo che a dirigere la sfida odierna è stato chiamato il signor Giorgio Piazza della sezione di Palermo che sarà coadiuvato da Emilio Micalizzi e Daniele Lambiase anche loro di Palermo. Come avvenuto già in occasione delle precedenti partite del Marsala calcio, ancora una volta, Radio Itaca, la radio dello sport, scenderà in campo al fianco degli azzurri e, dalle 14.25 in poi, sarà trasmessa la radiocronaca del match sui 98.4 ed in streaming sul sito www.radioitaca.it.

VOLLEY

Primo successo stagionale per la Pallavolo Marsala che, al termine di una gara ben giocata, è riuscita a superare per 3-1 (25-15, 25-18, 23-25 e 25-20) la Dannunziata Pescara. Bene nei primi due set, inizio stentato nel terzo nonostante una straordinaria rimonta che purtroppo non si è concretizzata positivamente, e nuovamente concrete e ciniche nel quarto ed ultimo parziale. Poche le possibilità di scelta per coach

Campisi che, consapevole dell'importanza della posta in palio, ha chiesto al giovane libero azzurro Sofia Giombetti di stringere i denti e di scendere in campo nonostante un problema al ginocchio; in cabina di regia è andata Giulia Gennari, in banda Michela Culià e Gabriella Agola, al centro capitano Clara Pinzone Vecchio e la neo arrivata Silvia Antonaci (al debutto casalingo) e in posto "2" come opposto Sara Ruberti. Nel corso del match ha trovato spazio, dando il suo contributo, anche Valentina Ognibene. Un successo meritato che, oltre ad aver regalato la prima gioia stagionale ai tifosi lilybetani, rappresenta un volano importante in vista della delicata trasferta di sabato prossimo ad Arzano.

CALCIO A 5

Ancora una sconfitta in Sicilia orientale per il Marsala Futsal. La formazione di mister Lillo Gesone, dopo aver ceduto il passo quindici giorni fa al Mascacchia, sabato scorso nulla ha potuto contro il Live Villapassanisi che, dinanzi al pubblico amico, si è imposto per 5-3. Al termine di un match combattuto ed avvincente, ai lilybetani non è bastata la ferma reazione e la voglia di raddrizzare l'incontro per portare a casa almeno un punto che, con il senno del poi sarebbe stato certamente meritato. Due nitide occasioni sottoporta non concretizzate da Casubolo e Chirco, due pali, una bellissima parata di Barravecchia, esperto portiere del Villa Passanisi ed alcune decisioni arbitrali a dir poco discutibili, soprattutto in occasione dell'atterramento in area di Chirco sul punteggio di 4-2, non fanno altro che aumentare la rabbia in casa Marsala, per una grande occasione persa. Resta però la consapevolezza di avere giocato alla pari contro una formazione che, da questa settimana, guida la classifica di serie "C1" con 15 punti all'attivo.

AUTOMOBILISMO Il marsalese Pietro Cammarata gareggerà su una Peugeot

"Beccaro" al 7° Historic Rally

Dopo una lunga attesa, il veterano marsalese Pietro Cammarata, ben conosciuto come Beccaro, assieme al suo navigatore Salvatore Giacalone, parteciperanno al 7° Historic Rally Città di Trapani i prossimi 15 e 16 novembre. I due saliranno a bordo di una Peugeot Super-N, messa a punto da preparatore. Tutto questo è stato possibile grazie alla grande passione del team formato da tre ragazzi che hanno investito del tempo per poter partecipare a questo storico Rally: Giancarlo "Super Visore", Caterina Cammarata e Vincenzo Laudicina per le pubbliche relazioni e gli sponsor che hanno contribuito.

Team
"Beccaro"

LETTERE

Giovani coppie aiutate dallo Stato per l'acquisto della prima casa

Esiste un nuovo termine per aiutare le giovani coppie, non superiore ai 35 anni di età per l'acquisto della prima casa si chiama: (FONDO CASA) e permette a tutte le giovani coppie di essere garantiti per l'ottenimento del mutuo ipotecario, dallo stato italiano fino al 50%. Quindi chi ha un contratto di lavoro a tempo indeterminato, al termine o parziale, può usufruire del cosiddetto garante (STATO ITALIANO) così le banche e gli intermediari si impegnano a non chiedere garanzie aggiuntive oltre l'ipoteca sull'immobile e ripeto la garanzia

fornita dallo stato; requisiti basilari: 1) Reddito non superiore ai 40.000,00 €; 2) Superficie dell'immobile di tipo abitazione non superiore ai 95 mq; 3) Categoria catastale uso abitazione di tipo non di lusso ecc... Per sapere tutti i rimanenti requisiti consultare il decreto del 24 giugno 2013 n° 103, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale. Può servirsi di questo garante oltre le coppie anche famiglie con un solo genitore e con figli minorenni. Tutte le altre agevolazioni fondo casa rimangono invariate e aggiunte a ciò che è stato detto, è chiaro che questo da una



FRANCESCO PANTALEO

grossa spinta a tutte le giovani famiglie, che non avendo un reddito equo per i parametri bancari adesso grazie a questo metodo di garanzia potrebbero comprare la loro vera, amorevole prima Casa.

Francesco Pantaleo

Ogni Mercoledì su Marsala C'è la selezione delle migliori offerte immobiliari della città

il TROVACASA

Rubrica Immobiliare a cura di Vito Calvaruso

AGENZIE IMMOBILIARI

LAGUNA BLU

AGENZIA IMMOBILIARE
LAGUNA BLU

MARSALA, Via M.GANDOLFO,40
Tel.0923 713696 - 393 9165001

info@lagunablu.org
www.lagunablu.org

B13636 - A MARSALA, IN VENDITA, IN CONTRADA RAGALIA, VILLETTA DI 180MQ SU DUE ELEVAZIONI, COMPOSTA DA 8 VANI E SERVIZI, CON DUE AMPIE VERANDE, 1900MQ DI TERRENO E 35MQ GARAGE COPERTO. ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE "G"
PER INFO: TEL.0923 713696 - 393 9165001

A14682 - A MARSALA, IN VENDITA, IN VIA FICI A POCHI METRI DALLA VIA XI MAGGIO, CASA DI 60MQ AL 1° PIANO COMPOSTA DA CUCININO, SOGGIORNO, CAMERA, CAMERETTA, BAGNO, 2 RIPOSTIGLI AL PIANO TERRA E 50MQ DI GIARDINO. ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE "G"
PER INFO: TEL. 0923 713696 - 393 9165001 LAGUNA BLU

C8678 - A MARSALA, IN C/DA BERBARO RIINA A SOLI 50MQ DAL MARE, IN VENDITA TERRENO AGRICOLO DI 350MQ CON INDICE DI EDIFICABILITA' € "0.10", A 50 METRI DAL MARE **IDEALE PER METTERE UN CAMPER**. PER INFO: TEL. 0923 713696 - 393 9165001 LAGUNA BLU

AP14783 - A MARSALA, IN VENDITA, IN C/SO CALATAFIMI A POCHI METRI DALLA VIA ROMA, APPARTAMENTO "PANORAMICO" RIFINITO DI 120MQ AL 3° PIANO CUCINA, SOGGIORNO, CAMERA, 2 CAMERETTE CON PARQUET, 2 BAGNI, RIPOSTIGLIO, RISCALDAMENTO AUTONOMO E POSTO AUTO COPERTO. ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE "G" - PER INFO: TEL. 0923 713696 - 393 9165001 LAGUNA BLU

E14906 - A MARSALA, IN AFFITTO, IN CONTRADA RAGALIA, VILLETTA INDIPENDENTE DI 180MQ SU DUE ELEVAZIONI, COMPOSTA DA 8 VANI E SERVIZI, CON DUE AMPIE VERANDE, 1900MQ DI TERRENO E 35MQ GARAGE. ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE "G" - PER INFO: TEL. 0923 713696 - 393 9165001 LAGUNA BLU

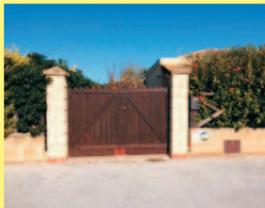
G14905 - A MARSALA, PROPONIAMO IN AFFITTO IN VIA ABELE DAMIANI A POCHI METRI DALLA VIA XI MAGGIO, APPARTAMENTO 60MQ AL 1° PIANO CON POSTO AUTO COMPOSTO DA CUCINA/SOGGIORNO, CAMERA E BAGNO. ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE "G" PER INFO: TEL. 0923 713696 - 393 9165001 LAGUNA BLU

MARSALCASA

AGENZIA IMMOBILIARE
MARSALCASA
Via dei Mille, 81 - Marsala
Tel./Fax. 0923 715688
Cell. 335 7564441



AFFITTASI A MARSALA PRESTIGIOSO UFFICIO IN PIAZZA PIEMONTE E LOMBARDO MQ. 70 TRE VANI PIÙ ACCESSORI VISTA MARE CENTRALINE TELEFONICA, CLIMATIZZATO E CON RIFINITURE SIGNORILI. CLASSE ENERGETICA "D" IPE 11.776
MARSALCASA INFO: 335 7564441



IN VENDITA VILLETTA BIFAMILIARE SITA IN C/DA BERBARO MQ. 90 CON 2 AMPIE VERANDE PER MQ. 50 CIRCA E PICCOLO SPEZZONE DI TERR. COMPOSTA DA SOGGIORNO, CUCINA N. 2 CAMERE DA LETTO BAGNO DOCCIA E RIP., AMPIO VANO RIPOSTIGLIO SOTTOTETTO. TRATTATIVA RISERVATA. ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA IN CLASSE "F" IPE 124,815 KWH/M2ANNUO. MARSALCASA INFO: 335 7564441

Ogni Mercoledì
su Marsala C'è
la selezione delle migliori
offerte immobiliari
della tua città

il TROVACASA



Per inserire i tuoi
Annunci Immobiliari
chiama il
329 2238973
oppure contattaci
tramite mail:
ltrovacasa@libero.it

IMMOBILIARE PANTALEO

AGENZIA IMMOBILIARE
PANTALEO
PIAZZA CASTELLO (ang. via Amendola), 2
Tel./Fax 0923 712224
Cda S.M. RIFUGGIO (Via Trapani), 163
Cda BERBARO (Via Mazara), 164



COD 10787 IMMOBILIARE PANTALEO PROPONE IN VENDITA CASA STILE ANNI 30 CON PAVIMENTI E TETTI STUPENDI, 1° PIANO ALL'INTERNO DI UN CORTILE BIFAMILIARE DI MQ 75 C.A, COMPOSTA DA: INGRESSO, SALONE, CAMERA, CUCINA, RIPOSTO, BAGNO E VERANDA. CLASSE APE G, ZONA. CORSO GRAMSCI, **RICHIESTA € 60.000** INFO: 0923 712224



COD 10789 IMMOBILIARE PANTALEO PROPONE IN VENDITA STABILE DI MQ 40 C.A., COMPOSTO DA: PIANO TERRA GARAGE DI MQ 15 PER UNA SOLA MACCHINA, AL 1° PIANO UN VANO PIU BAGNO, AL 2° PIANO UN'ALTRO VANO PIU BAGNO, AL 3° PIANO TERRAZZA. CLASSE APE G, SITO IN VICOLELLO, **RICHIESTA € 35.000** INFO: 0923 712224

SOLE IMMOBILIARE

Sole
Immobiliare
Via Sibilla, 39 (di fronte Sisa)
0923.718151 - 329.1111146

VENDE A MARSALA NELLA PRIMA PERIFERIA LATO SUD E PRECISAMENTE NELLA C/DA COZZARO CASA INDIPENDENTE DI MQ 270 CIRCA ABITABILISSIMA OLTRE MQ 2000 DI TERRENO IN PARTE ADIBITO A GIARDINO CON RECINZIONE E CANCELLO AUTOMATICO. **PREZZO AFFARE DELLA SETTIMANA EURO 130.000,00 TRATTABILI** CERTIFICATO ENERGETICO IN FASE DI ALLESTIMENTO - PER INFO TEL. 329/1111146

LA SOLEIMMOBILIARE VENDE LOTTO DI TERRENO DI 6000 MQ GIA' DESTINATO A PARCHEGGIO PER L'AEROPORTO DA CUI DISTA 700 MT CIRCA. CON FINANZIAMENTO APPROVATO IN PARTE A FONDO PERDUTO - PER QUALSIASI INFORMAZIONE RIVOLGETEVI AL NUMERO TELEFONICO 329/1111146.

VENDESI A MARSALA APPARTAMENTO ZONA VIA MAZZINI DI MQ.158 - PREZZO AFFARE EURO 110.000 - TRATT. PER INFO TEL. 329/1111146

SICILCASA
IMMOBILIARE
C.so Gramsci,61 Tel.0923 713135
www.sicilcasaimmobiliare.it



VILLETTA INDIPENDENTE 120 MQ.CA., IN VENDITA A MARSALA, ZONA PERIFERIA LATO SUD/EST, SU FRONTE STRADA, CON TERMOCAMINO, PANNELLI SOLARI, CLIMATIZZATA, CUCINA IN MURATURA, VASCA IDRO, ALLARME, VIDEO CITOFONO. (SENZA TERRENO, SOLO VERANDA E TERRAZZO).
PREZZO € 100.000,00
TRATT.(RIF. 7348) APE CLASSE G KWM2 157 PER
INFO:0923 713135

VENDESI APPARTAMENTO - 100 MQ.CA., ZONA VIA DELLE SALINE, ABITABILE, CON VISTA ISOLE, VANI 4 LOCALI, OLTRE ACCESSORI E POSTO AUTO. TERMO AUTONOMO, AD USO ABITAZIONE.
RICHIESTA € 85.000,00
TRATT. (RIF. 7492) APE G - KWM2 175
PER INFO:0923 713135

OFFERTA DELLA SETTIMANA VENDESI VILLETTA IN RIVA AL MARE ZONA: C.DA TORRE SIBILIANA, ABITABILE, INDIPENDENTE, A CIRCA 80 METRI DAL MARE, COMPOSTA DA 3 VANI OLTRE ACCESSORI E VERANDA IN REGOLA CON LE NORME URBANISTICAMENTE. PREZZO AFFARE EURO 65.000 (RIF. 7493- CASE E VILLE IN VENDITA) APE G KWM2 157 PER INFO:0923 713135



VENDESI LOCALE ZONA VIA MAZARA, MQ. 400 CIRCA OLTRE PARCHEGGIO E 2 POSTI AUTO COPERTI. OTTIME CONDIZIONI, BEN RIFINITO. (RIF. 7433- APE G -KWM2 175 PER INFO:0923 713135

AFFITTASI APPARTAMENTO MQ. 120 PIANO 4, CON VISTA MARE, ZONA VIA MARIO NUCCIO MARSALA . RICHIESTA EURO 350,00 - PER INFO:0923 713135
AFFITTASI APPARTAMENTO ARREDATA ZONA VIA DELLE SALINE A MARSALA, MQ. 60 CIRCA OLTRE VERANDE E POSTO AUTO. TERMO AUTONOMO, VISTA MARE. **€ 300,00**
APE G -KWM2 161,5 - PER INFO:0923 713135



VILLETTA IN VENDITA NELLA CONTRADA COLOMBAIO LASAGNA A MARSALA
RIF. 7330 -APE G -KWM2 114.865 - PER INFO:0923 713135