

GIOIELLERIA
Alagna
Vendita promozionale
30% 40% 50%
Recarlo MONTBLANC GIORGIO VISCONTI CRIVELLI Montegrappa
Marsala - Via XI Maggio, 116

www.itacanotizie.it
Marsala
Dal 2003 il quotidiano di Marsala e Petrosino



CRONACA I dirigenti Palmeri e D'Orazio: "Rinnovata la richiesta per la concessione in comodato d'uso"

Resta chiuso il parcheggio vicino la Stazione

L'area dello scalo merci delle Ferrovie dello Stato di via Fazio, che negli anni scorsi era stata adibita a parcheggio per le autovetture, ha chiuso i suoi cancelli. Ciò accade proprio in un periodo, la ricorrenza della Settimana Santa in cui parecchi cittadini della periferia e delle contrade, giungono in centro con le loro autovetture, per assistere alle funzioni religiose. In pratica è scaduta la concessione temporanea in comodato d'uso gratuito che era stata concessa al Comune di Marsala, durante il periodo in cui c'era il sindaco Carini, da parte delle Ferrovie dello Stato. Un disagio di non poca entità per tanti cittadini marsalasi che, soprattutto nelle giornate di festa come quelle della settimana pasquale, si recano per le vie centrali della città a guardare le processioni o semplicemente per passeggiare. Ascoltando le lamentele e i malumori di molti nostri lettori, che ci raccontano anche di essersi rivolti anche agli uffici del Comune, ci accorgiamo che quest'area di parcheggio rappresentava un'importante valvola di sfogo che veniva utilizzata anche durante i giorni feriali dai lavoratori e soprattutto dagli abitanti della via Roma e della via Crispi, che durante le sere in cui era prevista la pulizia delle strade, posteggiavano le proprie autovetture nel parcheggio della Stazione. Abbiamo voluto approfondire l'argomento e quindi abbiamo interpellato il dirigente del settore Grandi Opere del Comune di Marsala, Gianfranco D'Orazio, e il vice



IL PARCHEGGIO VICINO LA STAZIONE

dirigente dei Lavori Pubblici, Luigi Palmeri: "Nel mese di Marzo - ci ha detto Palmeri - è stata rinnovata la richiesta per la concessione temporanea in comodato d'uso gratuito dell'area adibita a scalo merci da parte delle Ferrovie dello Stato, in conformità a quanto previsto nella concessione firmata nel 2011 tra l'Amministrazione Comunale e le Ferrovie dello Stato". "Le Ferrovie dello Stato - ci spiega D'Orazio - non hanno ancora dato una risposta ufficiale in merito alla nostra richiesta. Sappiamo benissimo che l'area di via Fazio era diventata una zona di parcheggio importante per tutti i cittadini marsalasi, infatti, abbiamo rinnovato la richiesta che attualmente però non ha trovato alcuna risposta". [roberta matera]

POLITICA L'aula di Palazzo VII Aprile ha deciso di inviare una nota di protesta al quotidiano "La Repubblica"

Consiglio comunale: soltanto comunicazioni...

È tornato a riunirsi ieri pomeriggio alle 17, in seduta di prosecuzione, il Consiglio Comunale di Marsala dopo l'anticipata conclusione della seduta di martedì sera quando, dopo tutta una serie di comunicazioni in aula, è venuto meno il numero legale (solo 14 consiglieri presenti) nel momento in cui si stava votando per il prelievo del punto relativo alle opere di messa in sicurezza sul Porto. Come al solito i Consiglieri invece di affondare l'ordine del giorno, hanno trattato una serie di que-



L'AULA CONSILIARE

stioni sollevate in vari interventi. E precisamente, lo stato di abbandono igienico che ci sarebbe al canile municipale dove occorre, secondo i Consiglieri, una disinfestazione per la presenza di zecche e di altri insetti. Sollevata anche la questione dei lavori fermi da tempo ai box del mercato adiacente la curva dello Stadio Nino Lombardo Angotta. Il Consigliere Pino Carnese intervenendo ha detto "...perchè soltanto adesso il Genio Civile si sta chiedendo se si tratta di struttura precaria o struttura fissa a carattere permanente?". E' stata sollevata dal consigliere Gregorio Saladino la richiesta urgente di verificare la fattibilità dei tre progetti sulle fognature per un totale di 22 milioni. L'esponente dell'Udc ha anche chiesto che fine ha fatto il censimento di tutti i beni immobili del comune che avrebbe dovuto compiere il dirigente Fazio, ancor prima che il servizio Patrimonio passasse all'ingegnere Gianfranco D'Orazio. Riprendendo l'intervento iniziale del presidente Enzo Sturiano, il consigliere Enzo Russo, ha chiesto alla presidenza di formalizzare una nota da indirizzare al quotidiano "La Repubblica", che ha pubblicato un servizio distorto sulle spese relative al funzionamento del Consiglio e sui gettoni di presenza percepiti dai consiglieri che sono al di sotto dei valori previsti dalla legge.

SCARICA IL PDF
CENTRO COPIA
CENTRO COPIA 1
CENTRO COPIA 2

Processione del Giovedì



La processione del Giovedì Santo, ovvero quella dei Misteri Viventi, uscirà dalla Chiesa di Sant'Anna di via XIX Luglio alle ore 13 e percorrerà via V. e F. Pellegrino, piazza Marconi, via Colocasio, via Berta, via A. De Gasperi, c.so Gramsci, via Pasca-sino, via G. Amendola, piazza Matteotti, via S. Bilardello, via Mazzini, piazza F. Pizzo, via F. Crispi, via Roma, via XI Maggio, via A. Diaz, piazza San Francesco, via XIX Luglio e quindi il rientro nella chiesa di Sant'Anna.

GIUDIZIARIA

Il Tribunale ha accolto la richiesta di scarcerazione

Operazione "The witness": Angileri torna in libertà

Su disposizione del Tribunale del Riesame è stato scarcerato Sebastiano Angileri, di 47, fabbro, incensurato, che era stato arrestato all'inizio del mese scorso all'interno dell'operazione "The Witness" effettuata dai Carabinieri del Ros e del Nucleo Investigativo del Comando Provinciale di Trapani, in esecuzione di ordinanza di custodia cautelare in carcere emessa dal Gip di Palermo, su richiesta della Direzione Distrettuale Antimafia. Si tratta dell'unico dei quattro arrestati che non era accusato di associazione mafiosa, ma che era indagato per favoreggiamento. In particolare, secondo la Dda, avrebbe accompagnato nel 2011, in due diverse occasioni, Vincenzo Giappone e Martino Pipitone ad un incontro con Antonino Bonafede presso i suoi due ovili (uno in contrada Maimona, l'altro in località Selvaggi). Per Angileri - prima detenuto al San Giuliano di Trapani - il suo avvocato difensore, Carlo Ferracane, ha chiesto la revoca della misura cautelare e il Tribunale del Riesame ha accolto l'istanza disponendo per Angileri l'obbligo di firma dal lunedì al venerdì presso i carabinieri. [...]

...continua in seconda

centro veterinario
San Francesco
Clinica e chirurgia veterinaria

STERILIZZAZIONE da € 49,90
Prenota la sterilizzazione del tuo cane o gatto, maschio o femmina che sia.

Via Mazara, 182 - Marsala (TP)
Tel 0923 981815 - Cell. 349 6647586
galfanomichele@libero.it

www.centroveterinariosanfrancesco.eu

CASALE DOMÉ
RESORT - RESTAURANT

IL PRANZO DI PASQUA

Menu Azzurro
Menu Rosso

€ 35,00 a persona

Contrada Ciavolotto 323 - MARSALA (TP) - Info 0923 1877197 / 333-2620040

30
1984-2014

C.E.M.

Via degli Atleti, 91 Marsala (TP) - Tel. 0923 713838

NOKIA LUMIA 530
€59,90

SAMSUNG S3 NEO
€179,90

IPHONE 6 - 16GB
€699,99

SAMSUNG CORE 2
€109,90

ALCATEL POP C7
€99,90

IPHONE 5C - 8GB
€339,90

OFFERTE DELLA SETTIMANA

CRONACA La Polizia Municipale di Marsala ha elevato multe per un totale di dieci mila euro

L'Annonaria contrasta l'abusivismo commerciale

Squadra Annonaria dei vigili urbani a lavoro contro l'abusivismo commerciale a Marsala. In pochi giorni sono state elevate multe per un totale di oltre 10mila euro. L'ispettore capo Giuseppe Occhipinti, a capo della Squadra Annonaria, con i suoi uomini ha scoperto un commerciante abusivo in via Turati che vendeva libri e riviste per bambini e ragazzi all'interno della sua auto nelle vicinanze di una scuola elementare e di una scuola dell'infanzia. I vigili urbani hanno elevato nei suoi confronti una multa di 309,90 euro e hanno posto sotto sequestro la merce. Si tratta di circa quattrocento pezzi, tra libri, giornalotti e riviste per l'infanzia che sa-

ranno devoluti in beneficenza ai minori delle comunità alloggio marsalesi. Inoltre, i vigili hanno scoperto due chioschi senza licenza, che sono stati costretti a chiudere: un bar allestito in contrada San Leonardo e un chiosco di prodotti ortofrutticoli in contrada Addolorata. I due abusivi sono stati multati con una sanzione di 160 euro. Altri quattro commercianti abusivi sono stati multati per occupazione illecita del suolo pubblico nei pressi di Porta Garibaldi con sanzioni di 169 euro ciascuno. Infine, i vigili urbani hanno sequestrato: dodici chili di pesce in via Istria, tovaglie da tavola nella zona dell'area attrezzata di via Degli Atleti,



FOTO ARCHIVIO

circa dieci chili di carciofi in piazza del Popolo e cento chili di patate in contrada Strasatti. La merce è stata sequestrata e i commercianti abusivi dovranno pagare multe per 309,90 euro.

Multe anche per sei titolari di negozi in via Roma, Mazzini e XI Maggio, perché praticavano sconti oltre i termini stabiliti. Per loro una multa di mille291 euro. [roberta matera]

EVENTI RELIGIOSI /1

In Chiesa Madre si festeggia la Pasqua

La Chiesa Madre di Marsala si appresta a festeggiare la Santa Pasqua. Oggi, Giovedì Santo, alle 19, si terrà la Messa "In Coena Domini" mentre alle 22 la Veglia di preghiera; domani, Venerdì Santo, alle 9.30, letture e confessioni, alle 15 celebrazione della Passione del Signore, a seguire la processione della Madonna Addolorata; Sabato Santo, alle 22, Veglia Pasquale; la Domenica di Pasqua, Celebrazione Eucaristica alle 9, 10.30, 12 e 18.

EVENTI RELIGIOSI /2

Addolorata, premi a confrati per i 50 anni



UN MOMENTO DELLA PREMIAZIONE

Celebrata al Santuario dell'Addolorata, la Pasqua del Confrate. Al termine di un ciclo di incontri di catechesi tenuti da Padre Pino Maniscalco sulla tematica dei "Dieci Comandamenti", l'eucarestia è stata celebrata da Don Vincenzo Greco assieme a Padre Mariano Narciso e a Padre Maniscalco, cappellano militare a Birgi. A fare gli onori di casa la Priora della Confraternita Arianna Marino. Nel corso della celebrazione sono state ammesse come aspiranti Ornella Cialona e Angela Stassi. Premiati con medaglia d'oro 7 confrati che hanno raggiunto i 50 anni di iscrizione alla Confraternita: Antonino Ciaramidaro, Giuseppe Coppola, Bartolomeo Laudicina, Tommaso Meo, Giovanni Pavia e Salvatore Titone. Il settimo confrate verrà premiato domenica in quanto residente in America.

PETROSINO Il servizio è a cura dell'Amministrazione

Avviata l'assistenza agli alunni con disabilità

È stato avviato a Petrosino il servizio di assistenza alla comunicazione e all'autonomia per gli alunni con disabilità grave. Un servizio fondamentale per la crescita didattico-educativa di questi ragazzi ed in grado di assicurare la corretta integrazione scolastica. "L'Amministrazione comunale è stata ancora una volta attenta nel garantire un servizio sociale così importante per questi nostri alunni che riteniamo speciali - ha detto il vice sindaco Marcella Pellegrino. - Possiamo così contribuire alla loro istruzione e socializzazione adeguata non solo alle condizioni psicofisiche, ma soprattutto alla "dignità" di studente quale essere umano portatore di diritti e doveri". [ro. ma.]



MARCELLA PELLEGRINO

POLITICA /1 I giovani marsalesi hanno illustrato le loro proposte ai candidati sindaci del PD e del M5S

Gli under 40 hanno incontrato Angileri e Di Girolamo

Un comizio al contrario in cui sono stati i candidati ad ascoltare le istanze dei cittadini. Si è tenuta secondo una modalità un po' insolita la nuova assemblea degli under 40 marsalesi, che ha visto la partecipazione di Alberto Di Girolamo e Antonio Angileri. Il candidato del centrosinistra e quello del Movimento 5 Stelle si sono accomodati in prima fila per ascoltare le testimonianze e le proposte dei giovani firmatari dell'appello per il rinnovamento della politica cittadina. Nell'occasione, si è parlato di politiche sociali, cultura, turismo, trasparenza amministrativa. Entrambi i candidati a sindaco presenti, alla fine del-

l'assemblea, hanno avuto modo di fare una sintesi della serata e hanno invitato i presenti a visionare il loro programma (Antonio Angileri) o a partecipare ai tavoli tematici per la costruzione del programma dal basso (Alberto Di Girolamo). Nel frattempo, il gruppo degli under 40 ha incassato nuove adesioni al proprio appello, che ormai conta circa 300 firme e che sta producendo un lavoro progettuale che mira alla costituzione di un laboratorio permanente di idee, disancorato dai colori politici e da prese di posizione ideologiche. Il gruppo resta disponibile ad incontrare anche gli altri candidati a sindaco che si mostreranno interessati a un confronto.

POLITICA /2 Presenti all'incontro il senatore Antonio D'Alì e l'onorevole marsalese Ignazio Abrignani

Domani a San Pietro Forza Italia incontra la stampa

Domani, 3 aprile, alle ore 11.30, presso il Complesso Monumentale San Pietro di Marsala, Forza Italia terrà una conferenza stampa alla presenza del coordinatore provinciale Antonio D'Alì, della coordinatrice di collegio Rossana Titone e del coordinatore comunale, l'onorevole Ignazio Abrignani. Intanto ieri si è tenuto un vertice romano alla Camera dei Deputati. Al centro dell'incontro, le prossime elezioni amministrative, in occasione delle quali il movimento azzurro correrà a Marsala con il proprio simbolo. Ad affiancare la lista di Forza Italia, sarà una lista civica. "Nella città lilybetana definiremo i dettagli e le candidature - ha affermato Gibiino - , ma siamo già a buon punto e siamo certi che sapremo dare risposta all'esigenza di cambiamento espressa dai nostri elettori e da tutti i cittadini".



IGNAZIO ABRIGNANI

CONTINUA DALLA PRIMA

[Operazione "The witness": Angileri torna in libertà] - Nella stessa operazione erano stati arrestati, con l'accusa di associazione mafiosa: Antonino Bonafede, di 79 anni, pastore, pregiudicato per associazione di tipo mafioso, difeso dall'avvocato Paolo Paladino; Martino Pipitone, di 65 anni, pensionato, pregiudicato per associazione di tipo mafioso e

detenzione abusiva di armi (ora detenuto a Messina, ma il GIP ha chiesto una consulenza medica per verificare la compatibilità del tuo stato di salute con il regime carcerario), assistito dal Stefano Pellegrino e Vito Cimiotta; Vincenzo Giappone, di 53 anni, incensurato, difeso da Stefano Venuti e Federico Sala.



SEBASTIANO ANGERILI

NECROLOGI

Cav. Comm. Ing. Dott.
Gaspere Barbera

IV ANNIVERSARIO

È strano non vederti più,
ma nessuno muore
se rimane nel cuore
di chi vive.

La moglie Antonina,
Vito e Fabrizio



In ricordo di Antonio Marino

Lo scorso 2 febbraio, alla giovane età di 51 anni, si è spenta la luce negli occhi di Antonio. Oggi sarebbe stato il suo compleanno. Un uomo dall'animo buono e gentile, altruista e corretto verso il prossimo. Dedito al lavoro, che svolgeva con grande amore, professionalità e precisione fino ai suoi ultimi giorni di vita. Innamorato della vita, del calcio, della musica e in particolare della chitarra, con la quale era solito allietare i nostri momenti in sua compagnia. Sempre allegro, con il suo spiccato senso dell'umorismo amava far ridere chiunque gli stesse accanto. Un padre esemplare, che con molti sacrifici, mai ha fatto mancare qualcosa alla sua famiglia. Antonio ha lasciato un vuoto incolmabile nel cuore dei suoi familiari che tanto lo hanno amato e mai potranno dimenticare quanto fosse speciale. In ricordo del padre, il figlio Giovanni Marino



MARSALA Totalizzati cinque punti nella ricevitoria D'Aguzzano

Sono stati vinti 23mila euro al Superenalotto

Un fortunato vincitore, con un sistema a quote, preparato dalla ricevitoria D'Aguzzano di Porta Mazara, ha vinto quasi 23mila euro. Nell'estrazione del Superenalotto del 31 marzo scorso, lo scommettitore ha totalizzato 5 punti, portandosi a casa la bella somma.



SALUTE

Al Cepaid un Open Day pneumologico

L'equipe medica del Centro di Riabilitazione Cardiopolmonare C.E.P.A.I.D., ha organizzato un Open Day pneumologico presso l'ambulatorio sito in contrada Cozzaro, 221/A, a Marsala. L'evento si terrà il 7 aprile dalle 15 alle 19 ed è riservato ai soggetti affetti da BPCO e insufficienza respiratoria. Per l'occasione, interverrà il dottor G. B. Figlioli, specialista in malattie dell'apparato respiratorio e verranno anche effettuati test e scening polmonari gratuitamente. Per prenotazioni contattare i numeri: 0923 723288-348 2530792.

CINEMA GOLDEN

In sala Fast & Furious 7 con Paul Walker

Il Cinema Golden di Marsala questa settimana programma il film Fast & Furious 7 di James Wan con Vin Diesel, Paul Walker, Deckard, fratello dell'Owen ridotto in fin di vita da Dominic Toretto, è pronto a scatenare la sua vendetta, avvalendosi delle tecniche di guerra apprese lavorando per i servizi segreti britannici. La situazione sembra disperata finché non arriva la CIA. Questo film vede l'ultima partecipazione dell'attore Paul Walker morto in un incidente nel 2013 a soli 40 anni. Le proiezioni alle ore 17.30, 20 e 22.

SCUOLA Gli studenti partecipano a cineforum, progetti e laboratori in collaborazione con l'Ateneo di Palermo

Lo Scientifico ricorda Ipazia con varie iniziative

È nel ricordo di Ipazia, filosofa di Alessandria d'Egitto, uccisa nel marzo del 415 - lapidata da un gruppo di estremisti cristiani che mal tollerano le sue teorie della rotazione della Terra intorno al sole - che il Liceo Scientifico "Pietro Ruggieri" di Marsala realizza percorsi formativi extracurricolari finalizzati all'amore per la verità, la ragione e la scienza. Già nelle settimane scorse i ragazzi delle terze e delle quarte avevano assistito alla proiezione di "The imitation game", film sulla vita di Alan Turing, nel quale si evidenziano tematiche quali la naturale spinta verso la conoscenza del nuovo che da sempre anima l'umanità e la necessità di condivisione nei team di ricerca ove tutti contribuiscono al progresso scientifico. Ed è ancora in onore della mate-



GLI ALUNNI DELLO SCIENTIFICO

matica Ipazia che quest'anno, nell'ambito del tradizionale Progetto Lauree Scientifiche, in collaborazione con lo Scientifico Cannizzaro e con l'Università degli Studi di Palermo, l'Istituto diretto da Fiorella Florio ha voluto affiancare ai laboratori di scienze e fisica, quello di matematica. Dalla matematica applicata dell'astrolabio di Ipazia, gli alunni sono passati al labo-

torio di Modelli Matematici, spaziando dalle catene di Markov ai flussi migratori dei fenicotteri nello Stagnone. Il laboratorio si svolge in parte al Dipartimento di Matematica dell'Università, in parte nel laboratorio del Liceo e si concluderà il 13 aprile. È tenuto da Rachele Barresi e Vincenzo Sciacca, docenti di Metodi e Modelli Matematici per le Applicazioni.

SCACCHI

Al Campionato Italiano svoltosi ad Enna, la squadra di B arriva solo al secondo posto. Si salvano invece le tre formazioni partecipanti alla serie C

L'AD Lilybetana fallisce la promozione in A2

I ragazzi lilybetani non ce l'hanno fatta a centrare la promozione in serie A2. Gli scacchisti si sono dovuti accontentare per la seconda volta consecutiva della piazza d'onore nel girone siciliano di Serie B del Campionato Italiano a Squadre, svoltosi in concentrazione a Enna dal 27 al 29 marzo presso il Palace Hotel Federico II. Favorita della vigilia, la formazione della Sigel Lilybetana Marsala, costituita dai due palermitani Marco Ferrante e Luca Tirrito e dai due diciassetenni marsa-

lesi Pietro Savalla e Dario Piazza, ha infatti chiuso al secondo posto dietro ai cugini degli "Amici della Scacchiera" di Erice che li hanno sconfitti nel decisivo scontro diretto. E' andata decisamente meglio in Serie C, dove le tre formazioni dell'A.D. Scacchi Lilybetana, hanno centrato una tranquilla salvezza, chiudendo con un quinto, un settimo ed un nono posto. Addirittura in questa serie la formazione della Lilybetana Università ha rischiato di essere promossa in Serie B, se solo avesse vinto l'ultima partita

anziché pareggiarla. A parziale consolazione per la decisione dei ragazzi di Capo Boeo, vi è stata la consegna del Premio "Carrera" 2014, assegnato dal Comitato Scacchistico Siciliano alla Sigel Lilybetana per i risultati conseguiti nella scorsa stagione agonistica. Altra nota positiva, la presenza nella compagine arbitrale del CIS 2015 dell'Arbitro Regionale, il marsalese Domenico Buffa, il quale si è ancora una volta distinto per il suo buon senso e per la sua autorevolezza.

INIZIATIVE Lo scrittore racconta le donne siciliane

ReMaPe: Giacomo Pilati incontra le scuole medie

Vivo interesse ha riscosso l'incontro di Giacomo Pilati, autore del libro "Le siciliane", con le scuole medie di Marsala. L'evento, organizzato dalla libreria Mondadori all'interno delle attività della Re.Ma.Pe., è stato gestito dalla Scuola Media "G. Mazzini". Più di trecento studenti hanno partecipato all'incontro e attraverso le domande, pertinenti e puntuali, hanno interagito direttamente con l'autore. Domande che hanno riguardato il ruolo delle donne siciliane all'interno della famiglia, della politica, dell'economia, dell'impegno civile. Giacomo Pilati ha puntualizzato che le donne da lui intervistate non sono tutte donne di successo ma anche donne che, pur negli insuccessi, hanno in comune valori come il coraggio, la dignità del dolore, la perseveranza, la voglia di affermarsi. Il messaggio più importante che l'autore ha voluto lasciare ai giovani studenti, è stato quello di vivere con passione la propria vita.



UN MOMENTO DELL'INCONTRO



I PARTECIPANTI AL CAMPIONATO

LB Agenzia Immobiliare
Laguna Blu
Sempre con voi nel tempo! Il Gruppo immobiliare con una marcia in più

#Cerchi#casa? Visita il il nostro sito www.lagunabl.org e puoi visionare tutti gli immobili da noi acquisiti, oltre **5.000 #immobili**. Scegli quello che più si avvicina alle tue esigenze e contattaci per visionarlo a tutto il resto ci penseremo noi. **Affidati a consulenti Immobiliari competenti.**

Via Mario Gandolfo, 40 91025 Marsala (TP) - Tel. 0923.713696 - 393.9165001

AP7143 - PROPONIAMO IN VENDITA A MARSALA IN VIA G. DEL TORO APPARTAMENTO PANORAMICO DI 100MQ POSTO AL 4° PIANO IN OTTIME CONDIZIONI CON POSTO AUTO. CLASSE ENERGETICA "g". PREZZO DI VENDITA € 120.000. CON CREDIPASS RATE MENSILI A PARTIRE DA € 368,43
AP8919 - Marsala, in vendita in Via Trapani, in zona ben servita, appartamento in ottime condizioni di 110 mq al 1° piano, con accesso da una porta sullo stesso piano su 60 mq di area esterna, utilizzabile come veranda. CLASSE ENERGETICA "G". Prezzo di vendita € 75.000,00. Il prezzo di vendita è stato ridotto da € 110.000,00 a € 75.000,00. CON CREDIPASS RATE MENSILI A PARTIRE DA € 230,07.
AP10137 - MARSALA - IN VENDITA IN PIENO CENTRO, APPARTAMENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI 70MQ AL 5° PIANO CON POSTO AUTO. CLASSE ENERGETICA "G" PREZZO DI VENDITA € 105.000,00. CON CREDIPASS RATE MENSILI A PARTIRE DA € 322,00. COSTO IMMOBILE: 105.000 €, MUTUO: 84.000 €, DURATA 30 ANNI, TAN 2,28%, TAEG 2,49%, LTV 80%, LIQUIDITÀ NECESSARIA: 21.000 €.
AP9134 - MARSALA - IN VENDITA, IN VIA ISOLATO EGADI, APPARTAMENTO IN BUONE CONDIZIONI DI 125MQ AL PIANO RIALZATO, COMPOSTO DA TRE VANI, SERVIZI E BOX AUTO. CLASSE ENERGETICA "G". PREZZO DI VENDITA € 125.000. CON CREDIPASS RATE MENSILI A PARTIRE DA € 383,78.
AP10495 - Petrosino - in vendita in Via dei Pescatori, appartamento rifinito, vicinissimo al mare di 180mq al 1° piano con 6 balconi a prospetto di strada + cantinato e 350mq di giardino. Classe energetica "G" prezzo di vendita € 170000 tratt. La vendita di questo immobile è curata esclusivamente dall'agenzia Laguna Blu
A13312 - Marsala - In vendita in Via XIX Luglio in pieno centro storico, casa ristrutturata di 50mq al 1° piano. Classe energetica "G". Prezzo di vendita € 35.000 trattabili. Con Credipass rate mensili a partire da € 107,46.
A15147 - A Marsala, in vendita, in via Elio-doro Lombardi a pochi metri dalla via XI Maggio, casa arredata in buone condi-

zioni di 50mq al 1° piano composta da cucina/soggiorno, camera con cabina armadio, bagno e 45mq di terrazza. Attualmente l'immobile è affittato con una rendita annuale di € 3.600,00. Prezzo di vendita € 75.000,00 trattabile.
A315 - MARSALA- PROPONIAMO IN VENDITA IN CORSO AMENDOLA CASA SEMI-INDIPENDENTE DI 105MQ AL 2°PIANO CON ANNESSA AREA LIBERA. CLASSE ENERGETICA "G". PREZZO DI VENDITA € 140.000. CON CREDIPASS RATE MENSILI A PARTIRE DA € 429,00.
A671 - Marsala - In vendita nella centralissima via Caturca, casa di 90mq da sistemare, su due elevazioni composta da tre vani e servizi, con terrazzino al secondo piano. Classe energetica "G" Prezzo di vendita € 70.000,00 trattabili. Con Credipass rate mensili a partire da € 214,92.
A8589 - A Marsala, nella centrale Via Messina, in vendita, casa indipendente di 65mq al piano terra, completamente ristrutturata, composta da 2 vani e servizi, con rendita annua di € 4.200,00. Prezzo di vendita € 65.000,00 trattabili. Con Credipass rate mensili a partire da € 199,56. COSTO IMMOBILE: 65.000 €, MUTUO: 52.000 €, DURATA 30 ANNI, TAN 2,28%, TAEG 2,58%, LTV 80%, LIQUIDITÀ NECESSARIA: 13.000 €
B6657 - PROPONIAMO IN VENDITA A MARSALA IN C/DA BIRGI APPARTAMENTO DI 65 MQ, POSTO 1°PIANO, CON 150MQ DI TERRENO. Classe energetica "G" PREZZO DI VENDITA € 100.000. Con Credipass rate mensili a partire da € 307,02.
B10997 - Marsala - in vendita in c/da Barbaro, nel residence Lido Marina, villetta bifamiliare e indipendente, in buone condizioni di 54mq al piano terra, a soli 200m dal mare, con 25mq di veranda e 300mq di terreno. Prezzo di vendita € 120.000,00. Il prezzo di vendita è stato ribassato da € 125.000,00 a € 120.000,00. Con Credipass rate mensili a partire da € 368,43.
B9023 - MARSALA - IN VENDITA, NELLA ZONA DELLO SBOCCO, ZONA RICHIESTA PER LA SUA VICINANZA AI LIDI, CASA DI 80MQ AL PIANO TERRA, CON 30MQ DI VERANDA E 50MQ DI SPAZI

ESTERNI, A SOLI 100MT CIRCA DAL MARE. PREZZO DI VENDITA € 129.000,00. Il prezzo di vendita è stato ridotto da € 165.000,00 a € 129.000,00
B13775 - Marsala - In vendita, in contrada Barbaro, villetta arredata in ottime condizioni di 75mq circa su una unica elevazione, con veranda e 300mq di giardino. La villetta è sita all'interno di un villaggio, area verde e campo da basket. Classe energetica "G". Prezzo di vendita € 129.000,00. Il prezzo è stato ribassato da € 135.000,00 a € 129.000,00.
B11810 - Marsala - in vendita in c/da Spagnola, a pochi metri dal mare, casa indipendente e abitabile di 70mq piano terra composta da 3 vani e accessori con 40mq di veranda e 30mq di garage, dotata di barbecue e forno a legna per le vostre cene in compagnia ad ammirare il mare incantato e le stupende isolette di Mothia, Favignana, Marettimo e Levanzo, per chi non si accontenta solo del sole e del mare ma anche di un pò di relax, e di un panorama mozzafiato. Prezzo di vendita € 85.000,00. Con Credipass rate mensili a partire da € 260,97.



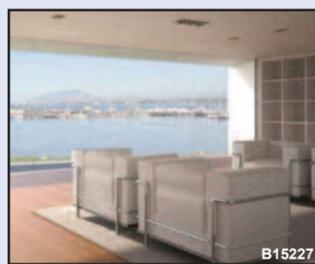
AP14820

AP14820 - A Marsala, in vendita, in c/da Cozzaro a pochi minuti dal centro e dal mare, appartamento rifinito di 100mq al 4° piano composto da cucinino, cucina, soggiorno, camera, cameretta, bagno, 2 ripostigli, riscaldamento autonomo, posto auto coperto e cantinola. Gli infissi interni sono in alluminio e la pavimentazione è in parquet. Prezzo di vendita € 75.000,00 non trattabile. La vendita di questo immobile è curata esclusivamente dall'agenzia Laguna Blu. Il prezzo di vendita è stato ribassato da € 85.000,00 a € 75.000,00 non trattabile.



B4790

B4790 - Marsala - In vendita, in c/da Barbaro a circa 500 metri dalle spiagge del Lido Signorino, villetta in fase di costruzione di 110mq, con veranda di 50mq e terreno di 250mq. Prezzo di vendita € 125.000,00. Con Credipass rate mensili a partire da € 383,78.



B15227

B15227 - A Marsala in vendita, in via Vito Falco, Villa panoramica in costruzione di 250mq su due elevazioni di cui 125mq al piano seminterrato e 125mq al piano rialzato con 4000mq di terreno. Prezzo di vendita € 330.000,00 chiavi in mano



B11119

B11119 - Marsala - in vendita in c/da Dammusello, villa rifinita di 270mq circa su tre elevazioni, 120mq piano cantinato, 120mq al piano terra e 25mq di mansarda, con termocamino, aria condizionata e aspirapolvere centralizzata elettrica e con 2500mq di terreno. Classe energetica "G". Prezzo di vendita € 550.000,00.



AP5798

AP5798 - Attico 185mq 4° e 5° piano con 200mq di veranda e un posto auto. L'attico è panoramico e luminosissimo, nuovo, super accessorizzato e rifinitissimo, con sauna, ascensore interno, due climatizzatori, termo camino, radiatori, due cabine armadio accessoriate. Tre bagni uno con doccia, uno con doccia e sauna e l'altro con vasca doppia e bagno turco, terrazzo vista mare con doccia calda esterna, mini piscina 6 posti jacuzzi, tenda di copertura e veranda. Prezzo di vendita € 290.000,00. La vendita di questo immobile è curata esclusivamente dall'agenzia Laguna Blu. Il prezzo di vendita è stato ridotto da € 400.000,00 a € 290.000,00.
F10580 - Marsala - in affitto in Via dello Sbarco, a due passi dalla centralissima Via Roma, negozio per attività commerciale di 353mq con due grandi vetrine. Classe energetica "G" Canone di locazione € 1.600,00 trattabili. Il prezzo è stato ribassato da € 1.800,00 a € 1.600,00.
F10958 - Marsala - In affitto, in via Francesco Crispi, in zona di forte traffico veicolare e pedonale, negozio di 160mq, con 30mq di magazzino, ideale per negozio di abbigliamento. Classe energetica "G" Canone di locazione € 1.500,00.
F11465 - Marsala - in affitto negozio in buone condizioni di 120mq circa composto da 1 vano più bagno con 50mq di

spazi esterni e 3 vetrine a prospetto, ideale per bar o pizzeria. Classe energetica "G". Canone di locazione € 1000 + iva.
F13103 - A Marsala in affitto sulla via Trapani, negozio di nuova costruzione di 200mq con parcheggio. Classe energetica "G". Canone di locazione € 2.000,00.
F14419 - A Marsala, in affitto, in via Roma a pochi metri dalla via XI Maggio, negozio da sistemare di 32mq. Classe energetica "G". Canone di locazione € 1.000,00.
D15213 - A Marsala, in vendita, nella centralissima via Calogero Isgro', negozio ristrutturato di 18mq composto da un vano, deposito di 23mq al 1° piano, servizio e un ingresso dall'androne. La pavimentazione è in ceramica. Prezzo di vendita € 95.000,00 trattabile. La vendita di questo immobile è curata esclusivamente dall'agenzia immobiliare Laguna Blu. Con Credipass rate mensili a partire da € 291,67.
D11578 - Marsala - in vendita in via del Fante, negozio in buone condizioni di 110mq circa composto da 3 vani con servizio e con 4 vetrine a prospetto, ideale per negozio di attrezzature elettriche, antincendio o ristorante-pizzeria. Classe energetica "G". Prezzo di vendita € 110000 trattabili.
D14737 - A Marsala, in vendita, in Corso Gramsci servita di tante attività commerciali, negozio seminovo di 63mq composto da 3 vani, bagno, riscaldamento autonomo e posto auto coperto. Ideale per studio medico, studio tecnico e quant'altro. Prezzo di vendita € 70.000,00 trattabile. Con Credipass rate mensili a partire da € 214,92.
D14319 - A Marsala, in vendita, in Piazza Francesco Pizzo a pochi metri dalla via Mazzini, negozio in ottime condizioni di 72mq composto da unico vano e bagno. Prezzo di vendita € 168.000,00 trattabili (leasing dell'intero importo). Il prezzo di vendita è stato ribassato da € 168.000,00 a € 158.000,00.
D8457 - A MARSALA, IN VIA SARZANA IN VENDITA NEGOZIO IN BUONE CONDIZIONI DI 140MQ. € 185.000. La vendita di questo immobile è curata esclusivamente dalla Laguna Blu. Con Credipass rate mensili a partire da € 567,99.

